

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN · Hochstraße 45 · 47929 Grefrath

An den
Bürgermeister der Gemeinde Grefrath
Rathausplatz 3
47929 Grefrath

Ortsverband Grefrath

Andreas Sonntag
Fraktionsvorsitzender

Geschäftsstelle
Hochstraße 45
47929 Grefrath

Tel.: 0 21 58 – 9 29 90 72

Mobil: 017645720373

AndreasSonntag@gruene-grefrath.de

Grefrath, 18. April 2018

**Antrag an den Rat der Gemeinde Grefrath
Einrichtung eines Leerstandsmanagements für gewerbliche Immobilien**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

Die Fraktion von Bündnis 90/Die Grünen im Rat der Gemeinde Grefrath stellt folgenden Antrag:

Die Verwaltung wird gebeten, eine aktuelle Aufstellung über leerstehende Einzelhandels, Gewerbe und Gastronomieflächen in der Gemeinde Grefrath zu erstellen und diese auf der Homepage der Gemeinde zu veröffentlichen. Anschließend soll im HUF / **BaPIUm** beraten werden, wie in Zukunft ein qualifiziertes Leerstandsmanagement entwickelt werden kann.

Begründung:

Schon jetzt gibt es in der Gemeinde eine Vielzahl von leerstehenden Gewerbeimmobilien (ehem. Johnson Controls, alter Penny Markt, „Franzuse Hüske“ stand lange leer, ...).

Die größten Arbeitgeber der Gemeinde sind in den letzten Jahren abgewandert. Daraus resultiert, dass viele Grefratherinnen und Grefrather nun zu ihrem Arbeitsort auspendeln müssen, Grefrath als Wohnsitz für viele Familien unattraktiv wird und nicht zuletzt fehlende Gewerbesteuereinnahmen.

Dieser Entwicklung müssen wir aktiv entgegenwirken. Dafür ist ein Leerstandsmanagement erforderlich, bei dem die Verwaltung gemeinsam mit anderen Akteuren (Handel- und Gewerbetreibenden, Wirtschaftsförderungsgesellschaft Kreis Viersen, IHK, ...), aktiv versucht neues Gewerbe in Grefrath anzusiedeln.